

2019. július 4-i
206-os számú határozat

**egyes helyi érdekű városrendészeti szabályozásokra vonatkozóan, a gépkocsik
parkolóhelyeinek méretezését illetően**

Marosvásárhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa, soros ülésén

Látván Marosvásárhely municípiumnak az R.M.D.SZ. politikai csoportosulásához tartozó helyi tanácsosok által bemutatott, 2019. május 2-i, 27.678-as számú Indoklását egyes helyi érdekű városrendészeti szabályozásokra vonatkozóan, a gépkocsik parkolóhelyeinek méretezését illetően,

Figyelembe véve Románia Kormányának 1996. jún. 27-i, 525 (r1) számú határozatát a Városrendészeti Szabályzat jóváhagyására, *újraközölve a Hivatalos Közlönyben - I. rész, 2002.nov.27-i, 856-os szám, a városrendészeti szabályzat 5-ös számú mellékletében – PARKOLÓK és „Marosvásárhely Muncípio Általános Városrendezési Terve”, a hozzá tartozó, jelenleg érvényes helyi városrendezési szabályzattal együtt, . 132-93-es betűjel, 1993. ápr. 6-án kibocsátva a Közérdekű és Területrendezési Munkálatok Minisztériuma által,*

Tekintetbe véve a városi településeken tervezésre kerülő gépkocsi parkolókra vonatkozó Normatívákat – 6. Fejezet. A GÉPKOCSIK PARKOLÁSÁHOZ SZÜKSÉGES HELYEK SZÁMÁNAK KISZÁMÍTÁSA,

A 215/2001- es, újraközölt helyi közigazgatási törvény 36. Cikkelye (1) bekezdése, a (2) bekezdés „c” betűje, a (4) bekezdés „e” betűje, az (5) bekezdés „c” betűje, a 45. cikkely (2) bekezdésének „e” betűje, továbbá a 115. cikkely (1) bekezdésének „b” betűje értelmében

Elhatározza:

- 1. cikkely.** Jóváhagyják a helyi érdekű városrendészeti szabályozásokat a gépkocsik parkolóhelyeinek méretezését illetően, és megállapítják az egyéni és kollektív lakások részére kialakított parkolóhelyek minimális számát, az 1-es Mellékletnek megfelelően, mely része jelen határozatnak.
- 2. cikkely.** A minimális számú parkolóhelyet az egyéni és kollektív lakások tulajdonosai biztosítják kizárólagos módon, azon területeken, amelyekre vonatkozóan összeállították a városrendészeti dokumentációt, továbbá a parkolóhelyeket tartalmazó terület az igénylő tulajdonában vagy koncessziójában kell, hogy legyen az építkezés teljes idejére vonatkozóan.
- 3. cikkely.** Jelen határozat elfogadása folytán, a Főépítész Igazgatósága elvégzi a szükséges módosításokat, amelyeknek meg kell jelenniük a városrendészeti szabályzatban. Explicit módon kijelentjük, hogy tilos az építkezés a jelen határozat által megjelölt parkolóhelyeken, az ide tartozó ingatlanokkal egyetemben.

4. **cikkely.** A meglévő építkezések esetén minden olyan módosítás, amely befolyásolja a POT és CUT urbanisztikai mutatókat csupán akkor lehetséges, amennyiben tiszteletben tartják a jelen határozatot, a parkolóhelyek minimális számára vonatkozóan.
5. **cikkely.** Az olyan építmények esetén, amelyek különféle rendeltetésű parkolókat foglalnak magukban, amelyek esetén más normák érvényesek méreteik kapcsán, tekintetbe veszik egy nagyobb számú parkolóhely létesítését.
6. **cikkely.** Az 1-es Mellékletben megállapított parkolóhelyek minimális számához képest szükséges 20%-kal bővíteni a parkolók / garázsok számát a látogatók számára.
7. **cikkely.** Jelen határozat véghezvitelével Marosvásárhely Muncípium Végrehajtó Testületét bízzák meg, a Főépítész Igazgatóság révén.
8. **cikkely:** A prefektus intézményére vonatkozó, újraközölt 340/2004-es törvény 19. cikkelye 1. bekezdése e betűje előírásainak értelmében, valamint a közigazgatási bírósági 554/2004-es törvény 3. cikkelye 1. bekezdése értelmében, jelen határozatot közlik a Maros Megyei Prefektúrával, a törvényes ellenőrzés gyakorlása érdekében.

Üléselnök
Papuc Sergiu Vasile

Ellenjegyzí,
Buculei Dianora Monica, Marosvásárhely Megyei Jogú Város jegyzője

DIMENSIONAREA LOCURILOR DE PARCARE PENTRU LOCUINȚE

0	Categorii de locuințe	Număr minim de parcări
1	Locuințe individuale cu acces la lot propriu	
	- 1 loc parcare/nr. locuințe sub 55 m ²	1 loc parcare/1 locuință
	- 1,5 loc de parcare/nr. locuințe între 55 - 100 m ²	1,5 loc parcare/1 locuință
	- 2 locuri de parcare/ nr. locuințe peste 100 m ²	2 locuri de parcare/1 locuință
	- locuri în garaj (construcții %)	75%
	- locuri în parcaj (la sol %)	25%
2	Locuințe colective sau semicolective cu acces și lot folosit în comun	
	- 1 loc parcare/nr. locuințe sub 55 m ²	1 loc parcare/1 locuință
	- 1,5 loc de parcare/nr. locuințe între 55 - 100 m ²	1,5 loc parcare/1 locuință
	- 2 locuri de parcare/ nr. locuințe peste 100 m ²	2 locuri de parcare/1 locuință
	- locuri în garaj (construcții %)	60%
	- locuri în parcaj (la sol %)	40%
3	BLOC P + 2	
	- 1 loc parcare/nr. locuințe sub 55 m ²	1 loc parcare/1 locuință
	- 1,5 loc de parcare/nr. locuințe între 55 - 100 m ²	1,5 loc parcare/1 locuință
	- 2 locuri de parcare/ nr. locuințe peste 100 m ²	2 locuri de parcare/1 locuință
	- locuri în garaj (construcții %)	40%
	- locuri în parcaj (la sol %)	60%
4	BLOC P + 4	
	- 1 loc parcare/nr. locuințe sub 55 m ²	1 loc parcare/1 locuință
	- 1,5 loc de parcare/nr. locuințe între 55 - 100 m ²	1,5 loc parcare/1 locuință
	- 2 locuri de parcare/ nr. locuințe peste 100 m ²	2 locuri de parcare/1 locuință
	- locuri în garaj (construcții %)	30%
	- locuri în parcaj (la sol %)	70%
5	BLOC P + 9	
	- 1 loc parcare/nr. locuințe sub 55 m ²	1 loc parcare/1 locuință
	- 1,5 loc de parcare/nr. locuințe între 55 - 100 m ²	1,5 loc parcare/1 locuință
	- 2 locuri de parcare/ nr. locuințe peste 100 m ²	2 locuri de parcare/1 locuință
	- locuri în garaj (construcții %)	20%
	- locuri în parcaj (la sol %)	80%
6	BLOC P + 12 și peste	
	- 1 loc parcare/nr. locuințe sub 55 m ²	1 loc parcare/1 locuință
	- 1,5 loc de parcare/nr. locuințe între 55 - 100 m ²	1,5 loc parcare/1 locuință
	- 2 locuri de parcare/ nr. locuințe peste 100 m ²	2 locuri de parcare/1 locuință
	- locuri în garaj (construcții %)	10%
	- locuri în parcaj (la sol %)	90%